

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 187МБР070

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА ☐

НЕ ☒

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1969г.
1989г.

Валиден до: 05.04.2022 г.

Сграда/Част Жилищна сграда ул. „Христо Ботев“ № 14, гр. Златоград

Идентификатор 31111.35.145.1, 31111.35.145.2, (по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	596	m ²
Отопляема площ	419	m ²
Площ на охлаждания обем	X	m ²



EP _{min} kWh/m ²	EP _{max} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		107
191	240	C		
241	290	D		
291	363	E		
364	435	F	402	
>	435	G		

Енергийни характеристики на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	356,8 kWh/m ²
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	344,2 kWh/m ²
Общ годишен разход на първична енергия	168,273 MWh
Генерирани емисии CO ₂	10,9 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 149.489 MWh

Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
95,2 %	X %	X %	1,3 %	0,8 %	2,7 %

Дял на
енергията
от ВИ

0,6 %

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от xx.xx.xxxx г. до xx.xx.xxxx г.

Издаден от

“МЕГА БИЛД” ЕООД

Регистрационен номер

00187/16.12.2014г.



Издаден на 05.04.2018г.

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	308	0,28	1,70	0,29
Прозорци и врати	80	1,44	2,72	1,51
Прозорци на покрива	-			
Врати (външни)	-			
Покрив	144	0,25	2,24	0,27
Под	144	0,36	1,26	0,35

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	42/43	42/43	80	86	...

Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			...	...	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
			...	...	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термopомпа с приложение за отопление)					
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	...	...	...
		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	...	...	
			
4. Енергия от възобновяеми източници	..... MWh	..... MWh			



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	Дърва/Пелети	Водогреен котел	339.6	142 311
Вентилация			...	...
Охлаждане			...	...
Гореща вода	Ел. енергия	Ел. бойлер	4.6	1 928
		Водогреен котел		
Осветление	Ел. енергия	Ел. лампи	2.8	1 190
Други - уреди, консумиращи енергия	Ел. енергия	Ел. уреди	9.7	4 060

Отоплителни денградуси

2 554,0

Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

0,057 kWh/m³DD

Препоръки:

Да се изготвят подробни технически проекти за прилагане на предписаните ЕСМ.

Издаден на

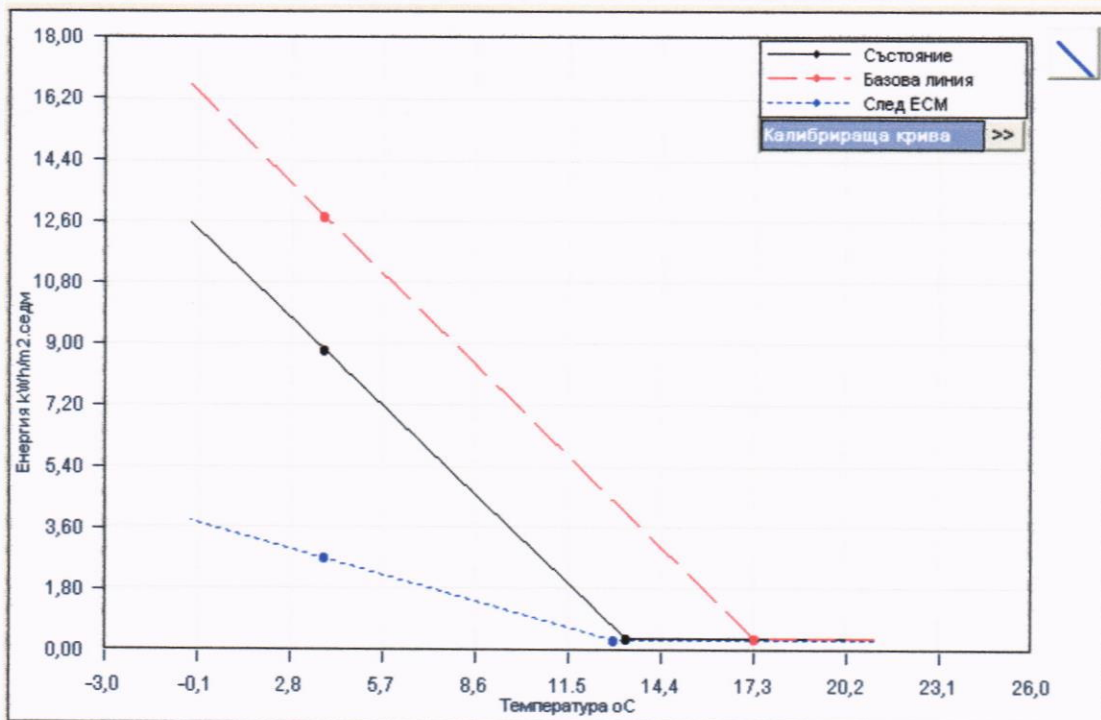
05.04.2018г.

Издаден от

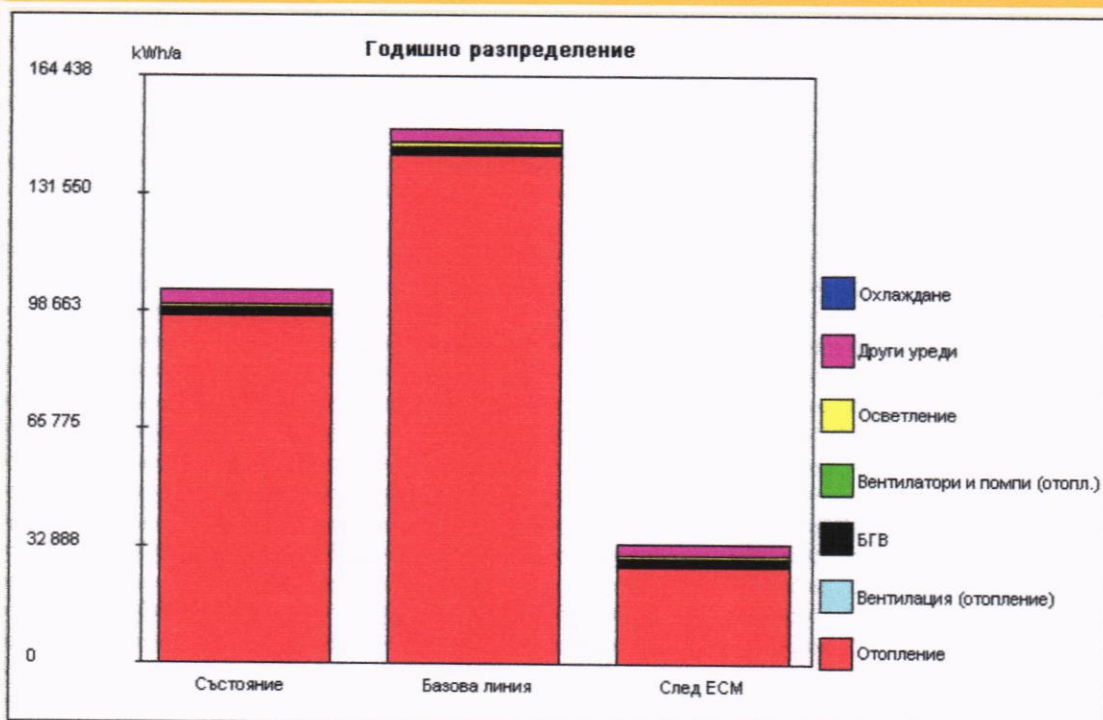
"МЕГА БИЛД" ЕООД



БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



Издаден на

05.04.2018г.



Издаден от

"МЕГА БИЛД" ЕООД

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
Мерки по ограж.елементи				
B1 Подмяна на дограма	12802.7	12076	0.7	13.9
B2 Топлинно изолиране на външни стени	26537.8	42065	1.9	8.4
B3 Топлинно изолиране на покрив	6254.0	27545	1.3	3.0
B4 Топлинно изолиране на под	12129.0	12821	0.7	12.4
Мерки по системите				
C1 Повишаване ефективността на ВОИ	2875.8	20940	0.9	1.8
C2 Повишаване ефективността на осветл. ОЧ	444.4	297	0.2	808
Пакети от мерки				
P1 = B1+B2+B3+B4+C1+C2	61043.7	115743	5.8	7.0
*P1 общо /със съпътстващи дейности/	80694.1			

Избран пакет за изпълнение в сградата

P1

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

B

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m ²	kWh/год.	kWh/m ²	kWh/год.	тона/год.
80.5	33746	106.8	44786	5.1

Съставен на 05.04.2018г.

Съставен от

"МЕГА БИЛД" ЕООД

Ралица Стойчева

Подпис, печат